



ประกาศขายทอดตลาด

เรื่อง ขายทอดตลาดบ้านพักข้าราชการสำนักงานคลังจังหวัดขอนแก่น จำนวน ๔ หลัง

ด้วยสำนักงานคลังจังหวัดขอนแก่น มีความประสงค์จะขายทอดตลาดพัสดุ จากการรื้อถอนโครงการก่อสร้างบ้านพักข้าราชการระดับคลังจังหวัด และระดับชำนาญการพิเศษ สำนักงานคลังจังหวัดขอนแก่น จำนวน ๔ หลัง (ตามรายละเอียดแนบท้ายประกาศ) โดยมีรายละเอียดและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๑. คุณสมบัติผู้เข้าร่วมเสนอราคา

๑.๑ ผู้เข้าร่วมเสนอราคาต้องเป็นบุคคลหรือนิติบุคคล

๑.๑.๑ กรณีบุคคลธรรมดา ให้นำสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง มาแสดง

๑.๑.๒ กรณีนิติบุคคล ให้นำสำเนาหนังสือบริคณห์สนธิหรือสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทมาแสดงพร้อมรับรองสำเนาถูกต้องทุกแผ่น ถ้าเป็นผู้รับมอบอำนาจต้องนำหนังสือมอบอำนาจพร้อมติดอากรแสตมป์ตามกฎหมายกำหนดและสำเนาบัตรประชาชนผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจมาแสดง

๑.๒ ผู้เข้าร่วมเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคา ได้มีคำสั่งสลະสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๑.๓ ผู้เข้าร่วมการเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เข้าร่วมเสนอราคารายอื่นในการประมูลขายทอดตลาด หรือไม่เป็นผู้กระทำการอื่นเป็นการขัดขวางการแข่งขันในการเสนอราคาอย่างเป็นธรรม

๑.๔ ผู้เข้าร่วมเสนอราคาต้องเป็นผู้มีรายชื่อในการเข้ารับฟังคำชี้แจงรายละเอียด

๑.๕ ผู้เข้าร่วมเสนอราคาต้องเป็นผู้มีรายชื่อในการเข้าร่วมประมูล

๒. กำหนด วัน เวลา และสถานที่ขายทอดตลาด

การขายทอดตลาดพัสดุจากการรื้อถอนโครงการก่อสร้างบ้านพักข้าราชการระดับคลังจังหวัด และระดับชำนาญการพิเศษ สำนักงานคลังจังหวัดขอนแก่น จำนวน ๔ หลัง โดยวิธีขายทอดตลาด ณ บ้านพักข้าราชการคลังจังหวัด ถนนหลังเมือง ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น ในวันที่ ๒๔ มกราคม ๒๕๖๖ ดังนี้

(๑.) ลงทะเบียนผู้เข้าร่วมการเสนอราคาเวลา ๐๙.๐๐ น. ถึงเวลา ๐๙.๓๐ น. โดยยื่นเอกสารตามข้อ ๑.๑.๑ หรือ ๑.๑.๒ ต่อคณะกรรมการฯ มิฉะนั้นจะไม่มีสิทธิเข้าร่วมประมูลและผู้ลงทะเบียนจะได้รับหมายเลขประจำตัวผู้เข้าประมูลเรียงตามลำดับที่ลงทะเบียน

(๒.) ผู้เข้าร่วมการเสนอราคาต้องเข้ารับฟังคำชี้แจงพร้อมกันเวลา ๑๐.๐๐ น. ซึ่งคณะกรรมการฯ จะแจ้งราคาประเมินขั้นต่ำ ซึ่งเป็นราคาเริ่มต้นในการประมูลให้ผู้เข้าร่วมการเสนอราคาประกอบการตัดสินใจ

(๓) เริ่มดำเนินการประมูลขายทอดตลาดเวลา ๑๐.๑๕ น. เป็นต้นไป จนกว่าการประมูลขายทอดตลาดจะเสร็จสิ้น

๓. เงื่อนไขและหลักเกณฑ์การขายทอดตลาด

๓.๑ การพิจารณาผลการขายทอดตลาดในครั้งนี้นี้สำนักงานคลังจังหวัดขอนแก่นจะพิจารณาคัดสินโดยผู้ที่ให้ราคาสูงสุด ซึ่งไม่ต่ำกว่าราคาที่กำหนดตามข้อ ๓.๓ เป็นผู้ชนะการขายทอดตลาด

๓.๒ การขายทอดตลาดจะขายโดยวิธีประมูลด้วยวาจา การตัดสินชี้ขาดในเรื่องผู้ชนะการประมูลและราคาในการขายทอดตลาดพัสดุนั้น ประธานกรรมการจำหน่ายพัสดุโดยวิธีขายทอดตลาดจะแสดงการตกลงด้วยการเคาะไม้

๓.๓ ราคาเริ่มต้นในการประมูลขายทอดตลาด เริ่มต้นที่ ๕๓,๔๓๑.๐๐ บาท (ห้าหมื่นสามพันสี่ร้อยสามสิบเอ็ดบาทถ้วน) และเสนอราคาครั้งต่อไปเพิ่มขึ้นครั้งละ ๕๐๐.๐๐ บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน)

๓.๔ ผู้เข้าร่วมเสนอราคาต้องวางเงินประกันการเข้าร่วมประมูล เป็นจำนวนเงิน ๕๐๐.๐๐ บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) โดยวางเงินสดต่อหน้าคณะกรรมการฯ ก่อนเข้าร่วมประมูล ผู้ร่วมการเสนอการารายใดไม่วางเงินประกันดังกล่าว ไม่มีสิทธิเสนอราคาในการประมูลครั้งนี้ สำนักงานคลังจังหวัดขอนแก่นจะคืนเงินประกันให้ภายหลังจากการทราบผลการพิจารณาของคณะกรรมการฯ โดยจะคืนให้ทันทีหลังจากการประมูลเสร็จสิ้นแล้ว

๓.๕ ผู้ชนะการเสนอราคาจะต้องนำเงินสดมาชำระให้แก่สำนักงานคลังจังหวัดขอนแก่นตามจำนวนเงินที่ประมูลได้ในวันประมูลหลังจากเสร็จสิ้นการประมูลแล้ว หากผู้ชนะการเสนอราคาไม่สามารถชำระเงินสดได้ในคราวเดียว ให้วางเงินสดไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐ ของราคาที่ประมูลได้ และส่วนที่เหลือต้องชำระให้ครบถ้วนภายใน ๓ วันทำการ นับตั้งแต่วันที่ประมูลได้ หากไม่ชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าวจะถือว่าสละสิทธิ์ สำนักงานคลังจังหวัดขอนแก่นจะริบเงินที่วางไว้แล้วขายทอดตลาดใหม่ต่อไป

๓.๖ ผู้ชนะการเสนอราคาจะต้องขนย้ายพัสดุที่ประมูลได้ทั้งหมดออกจากบริเวณที่พัสดุดังตั้งอยู่ให้เสร็จสิ้นภายใน ๒ วัน นับตั้งแต่วันที่ชำระเงินครบถ้วน หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว สำนักงานคลังจังหวัดขอนแก่นจะไม่รับผิดชอบความเสียหายอันอาจเกิดขึ้นได้

๓.๗ ผู้ชนะการเสนอราคาต้องเป็นผู้รับผิดชอบเกี่ยวกับภาษีและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นซึ่งเกี่ยวข้องกับพัสดุที่ขายทอดตลาด โดยจะเรียกเรื่องใด ๆ จากสำนักงานคลังจังหวัดขอนแก่นไม่ได้

๓.๘ การเคลื่อนย้ายพัสดุดอกจากบริเวณบ้านพักข้าราชการสำนักงานคลังจังหวัดขอนแก่น ผู้ประมูลได้ต้องระมัดระวัง มิให้เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินทางราชการ หากมีความเสียหายอันเกิดขึ้น ผู้ประมูลได้ต้องรับผิดชอบในความเสียหายนั้น

๓.๙ สำนักงานคลังจังหวัดขอนแก่น ขอสงวนสิทธิ์ที่จะถอนทรัพย์สินออกจากการขายทอดตลาดเมื่อพิจารณาเห็นว่าราคาซึ่งมีผู้เสนอสูงสุดไม่เพียงพอ หรือเห็นว่าอาจมีกรณีที่มีการสมยอมราคากันของผู้เข้าร่วมการเสนอราคา หรือเห็นว่าผู้เข้าร่วมการเสนอราคามีการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ทั้งนี้เพื่อประโยชน์สูงสุดของทางราชการ


๓.๑๐ สำนักงานคลังจังหวัดขอนแก่น ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาสูงสุดหรือราคาหนึ่งราคาใดหรือราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้ หรืออาจจะยกเลิกการขายทอดตลาดครั้งนี้ก็ได้ ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญและถือว่าการตัดสินของสำนักงานคลังจังหวัดขอนแก่นเป็นเด็ดขาด ผู้เข้าร่วมการเสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ มิได้

๓.๑๑ ข้าราชการและเจ้าหน้าที่ของสำนักงานคลังจังหวัดขอนแก่น ไม่มีสิทธิเข้าร่วมประมูลในครั้งนี้นี้

๔. หมายเหตุ

ผู้สนใจ เข้าประมวลสามารถติดต่อขอทราบรายละเอียดเพิ่มเติมหรือดูสภาพพัสดุฯ ได้ที่ บ้านพักสำนักงานคลังจังหวัดขอนแก่น ถนนหลังเมือง ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น ในวันเวลาราชการ ตั้งแต่วันที่ ๑๙ มกราคม ๒๕๖๖ ถึงวันที่ ๒๓ มกราคม ๒๕๖๖ หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐ ๔๓๒๔ ๖๖๗๕ ต่อ ๓๒๒ นายธีรพร สิงห์วงษ์ ตำแหน่ง นักวิชาการคลังชำนาญการพิเศษ

ประกาศ ณ วันที่ ๑๙ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖



(นางวิชิตา เลิศพุทธิพงษ์พร)
คลังจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดขอนแก่น